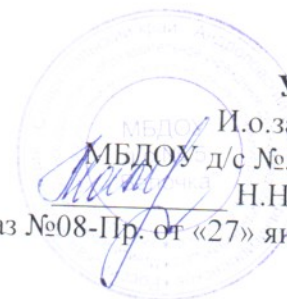


Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением
познавательного-речевого развития детей № 5 «Белочка»



Утверждено
И.о.заведующего
МБДОУ д/с №5 «Белочка»
Н.Н.Матвиенко
Приказ №08-Пр. от «27» января 2025г.

РЕГЛАМЕНТ
технического обслуживания системы автоматической пожарной
сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей
при пожаре
муниципального бюджетного дошкольного образовательного
учреждения детский сад общеразвивающего вида с приоритетным
осуществлением познавательного-речевого развития детей №5
«Белочка»

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент устанавливает требования к техническому обслуживанию системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) людей при пожаре, введенных в эксплуатацию в МБДОУ детский сад №5 «Белочка».

1.2. Регламент составлен в соответствии с технической документацией на технические средства, функционирующие в составе системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

2. Перечень профилактических и регламентных работ в рамках технического обслуживания

2.1. При внешнем осмотре средств АПС и СОУЭ проверяется:

- надежность крепления пожарных извещателей по месту их установки, приемных станций и пультов на панелях, в шкафах;

- состояние уплотнений дверок шкафов, крышек соединительных коробок, приемных станций и пультов, отсутствие механических повреждений аппаратуры, установок;

- состояние окраски шкафов, панелей, соединительных коробок, ящиков, зажимов и т. п., отсутствие грязи и пыли;

- состояние автоматических выключателей питания, рубильников, переключателей, кнопок сигнальных лампочек на пультах и приемных станциях, световых табло, аварийных звонков, сирен и т. д.;

- состояние монтажа проводов и кабелей, контактных соединений на рядах зажимов, в распределительных коробках, шкафах, на панелях и т. д.

2.2. При внутреннем осмотре проверяется:

- состояние уплотнений кожухов, целостность кожуха и передних панелей приемной аппаратуры;

- наличие и целостность деталей, правильность их установки и надежность крепления;

- наличие пыли и посторонних предметов на деталях аппаратуры;

- состояние контактных поверхностей разъемов, штекеров, гнезд, качество паяк;

- наличие люфтов, зазоров, прогибов, натяжений и т. п. различных элементов.

2.3. Проверка технического состояния всех элементов систем АПС, СОУЭ включает в себя:

- проверку контактов;

- проверку центральной панели средств охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей и периферийного оборудования (датчики, оповещатели звуковые и световые, др.) в диагностическом режиме работы согласно инструкции на оборудование;

- проверку работоспособности и устранение неисправностей дымовых (уровень запыленности и задымленности), тепловых и ручных пожарных извещателей (выборочная сработка);

- проверку всех шлейфов средств автоматической пожарной сигнализации на срабатывание дымовых, тепловых и ручных пожарных извещателей;

- контроль основного и резервного источника питания;

- проверку автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно;
- проверку работоспособности и заряда аккумуляторных батарей.

2.4. При проверке электрических параметров аппаратуры выполняется измерение:

- значений напряжения питания приемных станций, концентраторов, выпрямительных блоков, извещателей;
- значений напряжения и тока в сигнальных линиях;
- параметров электрических схем приемной аппаратуры и извещателей в контрольных точках по паспортным данным.

2.5. При определении работоспособности систем АПС и СОУЭ проверяется:

- работоспособность электрической схемы приемных станций и пультов в дежурном режиме, имитация сигналов «Повреждение», «Тревога» и «Пожар»;
- одновременно в этих режимах составляется карта распределения потенциалов по основным узлам и элементам электрической схемы приемной аппаратуры;
- работоспособность каждого пожарного извещателя установки;
- исправность работы выносной сигнализации во всех режимах работы средств автоматической пожарной сигнализации, а также при переходе с основного питания на резервное и обратно.

2.6. Устранение неисправностей производится:

- при возникновении сбоев и неисправностей в работе аппаратуры;
- при срабатываниях систем, ложных срабатываниях;
- в случаях ликвидации последствий воздействия неблагоприятных климатических или производственных условий.

3. Перечень и периодичность работ

№ п/п	Перечень работ	Периодичность обслуживания службой эксплуатации учреждения
1.	Внешний осмотр установок и составных частей систем (приемных станций, приемно-контрольных приборов, усилителей, концентраторов, промежуточных устройств, контактных соединений, извещателей, оповещателей, сигнальных линий и т. д.) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи; прочности крепления	Ежемесячно
2.	Внутренний осмотр приборов систем	
3.	Проверка работоспособности оконечных устройств сигнализации, контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличия пломб на приемных устройствах	
4.	Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно. Измерение напряжения резервного источника питания, проверка емкости аккумуляторной батареи	
5.	Проверка работоспособности системы в ручном и автоматическом режимах	

6.	Проверка работоспособности составных частей приемных станций, пультов, извещателей, параметров сигнальных линий и т. д.	установки измерение	
7.	Проверка электрических параметров аппаратуры		
8.	Проверка приема сигналов		
9.	Проверка формирования сигнала «неисправность», проверка формирования и прохождения адресной команды на оповещения		
10.	Проверка состояния блоков, соединительных цепей, регулирующих и управляющих элементов		
11.	Проверка состояния элементов технических средств методом тестирования работоспособности с применением контрольно-измерительной аппаратуры при необходимости дополнительных тестовых операций (шлейфов сигнализации, извещателей, приемно-контрольных приборов, объектовых устройств системы передачи извещений, приборов-сигнализаторов)		
12.	Осуществление проверки работоспособности дымовых и тепловых пожарных извещателей		
13.	Осуществление контроля работоспособности приемно-контрольных приборов по внешним признакам: свечение светодиодов, наличие напряжения при нагрузке, переход на резервный режим, оповещение звуковым сигналом		
14.	Проверка технического состояния всех элементов комплекса		Ежемесячно
15.	Очистка и протирка всех компонентов оборудования		
16.	Измерение параметров аппаратуры		Ежегодно
17.	Устранение неполадок в технических средствах путем замены вышедших из рабочего состояния устройств на исправные		
18.	Изменение программы функционирования технических средств на корректировку программного обеспечения		По необходимости